

Referat fra bestyrelsesmøde i Præstehaven afd. 1. 14. august 2024

1. Opfølgning på beboerhenvendelser (kl. 19:00 – 19:30)

Vi har fået bekymringshenvendelser på at der den sidste tid er blevet en del uro på Præstevangsvej bagved 103A-C, det skaber utryghed blandt beboerne.

2. Østjysk Bolig

2.a. Administrationen

På den udsendte dagsorden for afdeling 1 er der fejl ved punktet valg. Formand vælges separat, dernæst bestyrelsesmedlemmer og til sidst suppleanter.

Der skal derfor stå:

Valg af formand for 2 år

Valg af bestyrelsesmedlem for 2 år

Valg af 2 suppleanter for 1 år

-Diff. leje af garager

Vi har haft udfordringer med at få svar fra udlejningen vedr. et spørgsmål om differentieret leje af garager. Det er generelt ved at være problematisk med dialog til og fra administration og drift. Det er ikke befordrende for et godt samarbejde administration og bestyrelse imellem.

2.b. Drift

-Opfølgning på møde med John og Per

Vi blev af Søren fra driften inviteret til dialog om beslutningen om omrokering i driften, vi blev ligeledes spurgt om afd. 2 måtte komme med, det måtte de naturligvis rigtig gerne. Mødet skulle foregå i vores bestyrelseslokale, John og Per mødte uforberedte op og vi fik der, at vide at afd. 2 havde trukket sig, de ville afvente situationen!

Vi havde forberedt os med spørgsmål vi gerne ville have en dialog omkring, men vi fik at vide at beslutningen var taget, så hvad var egentlig meningen med det møde? det forstod vi ikke. De svar der blev forsøgt svaret på var vævende og uklare, og vi synes ikke det gav mening at vi skulle holde et møde. Vi var mildest talt forundret over mødets udfald.

Vores beboere havde taget initiativ til en underskriftindsamling. John fik listerne med og vi går naturligvis ud fra at de bliver tage alvorligt.

2.c. Budget og regnskab

Bestyrelsen deltager på budgetmødet og vi foreslår at bestyrelsens rådighedsbeløb sættes op til kr. 8000,-

3. Opfølgninger af beslutninger

Ved du at kampagnen kører og vi skifter ind imellem teksterne ud.

4. Aktiviteter

Intet

5. Forberedelse til budgetmøde d. 22. aug.

Susanne J, Lone og Susanne T. deltager på budgetmødet.

6. Forberedelse af beboermøde d. 12. sept.

Alle genopstiller.

Bestyrelsen tager selv dirigentposten, referentposten og fremlæggelse af budget.

Bestyrelsen ønsker at John deltage på afdelingsmødet så han kan svare på spørgsmål fra beboerne om driften.

Lokale: Margit bestiller selskabslokalet og aflevere nøglen til Undine eller Susanne J

Indkøb: Undine og Susanne J

Klargøring senest kl. 18:00: Alle

Oprydning: Alle

7. Evt.

Opfordring fra bestyrelsen om at der bliver gennemgang af effekter i kældere.

HUSK afdelingsmødet den 12. september kl. 19:00