

**Referat fra bestyrelsesmøde afd. 1. Præstehaven.  
Onsdag den 16. juni 2021 kl. 19:00**

Afbud fra: Lone

Tilstede: Susanne J (ref) Susanne T (mødeleder) Margit og Rino (VM)

**1. Beboerhenvendelser**

En beboer har foreslået en udflugt til f.eks. Mols eller til et museum i, eller i nærheden af Aarhus.

**2. Opsamling på info. møde afholdt tirsdag den 15. juni**

Det var bestemt ikke hvad vi havde forventet af et orienteringsmøde i forhold til den situation Østjysk Bolig står i nu. Bestyrelsen i afd. 1 havde holdt et forberedelsesmøde forud for orienteringsmødet og sammenfattet en række spørgsmål, der på anmodning, blev fremsendt administrationen. Meget skuffende blev vores spørgsmål stort set ikke nævnt ej heller behandlet. Det var ellers noget vi havde brugt meget tid og mange tanker på, set i forhold til de spørgsmål der florerer mellem beboerne i vores afdeling.

Vi blev, på informationsmødet opfordret til, i afdelingsbestyrelsen, at forberede os på det kommende repræsentantskabsmøde til efteråret. I forhold til Østjysk Boligs fremtid, må vi derfor forvente en form for materiale eller lign. vi kan forberede vores deltagelse på.

Til vores beboere kan vi desuden meddele at information fra administrationen indtil videre kan findes på [www.ojba.dk](http://www.ojba.dk) Der bliver ikke fremsendt info. breve hverken til afdelingsbestyrelser eller til beboere. Fællesbladet er ligeledes nedlagt på ubestemt tid. Information er således noget man som beboer selv skal opsøge.

### **3. Nyt fra driften**

Vi får et tilbud hjem fra OK Nygaard vedr. beplantning.

Vi forventer at der snart bliver opsat en ny bom ved Viborgvej. Den er bestilt af Rino for længe siden, afventer status på levering.

Nye opgangsdøre er bestilt og bliver leveret i løbet af efteråret hvor de vil blive monteret.

### **4. Opsamling på sager og beslutninger**

Vi har fået flere klager. Både skriftligt og mundtligt, over kvaliteten af det firma der vasker vores vinduer, vi indhenter tilbud fra to andre firmaer med henblik på at skifte firma fra nytår. Indtil da må vi holde ud, og vi gør opmærksom på at det er vigtigt at klager over kvaliteten stiles til bestyrelsen og/eller Rino så vi kan få et ordentligt overblik. Vi får vasket vinduer to gange mere, det bliver i august og december.

Vi skal have bestilt og opsat nogle skilte til at montere på vores bord/bænke sæt. "BEBOERBÆNK afd. 1."

### **5. Status på nyindflytninger v./ Margit**

3 fraflytninger i perioden.

### **6. Evt.**

Der står en scooter i kælderen som bliver flyttet over i scooterrummet, nøgle dertil udleveres af Rino.

Vi har, med afsendelse af dette referat, medsendt et brev med et spørgsmål til Mariane Toft-Dallgaard og Palle Adamsen vedr. forhold omkring afdelingens vejarealer som vi ønsker svar på.

Pga. ferieafholdelse har vi brug for en plan for hvornår der afholdes beboermøde i afdelingen. Vil administrationen venligst fremsende en dato?