

Referat fra bestyrelsesmøde, afd. 1

onsdag den 12. okt. 2022 kl. 19:00

1. Beboerhenvendelser

Ingen

2. Evaluering af beboermøde

Til årets beboermøde mødte ca. 10 husstande op, da vi nåede til punktet valg til formandsposten, til bestyrelsen og som suppleant meldte ingen sig. Det tager vi som et tegn på at det går godt i afdelingen og at beboerne er tilfredse med bestyrelsens arbejde. Bestyrelsen er således uændret og består fortsat af Formand Susanne Jørgensen, Bestyrelsesmedlem Margit Hørdum og Susanne Thomsen samt Suppleant Lone Kramhøft.

Det blev stillet to forslag på beboermødet som begge blev nedstemt af forsamlingen, derudover blev der efterlyst en udvidelse af legepladsen, det var dog ikke stillet som et forslag der kunne stemmes om.

I afdelingens beretning efterlyser vi forslag fra beboerne til hvad der skal ske med de grønne områder, og det vil vi gerne gentage, kun fantasien sætter grænser. Det er et arbejde som bestyrelsen kigger ned i, men vi mangler inspiration, og det er derfor også muligt for beboerne at nedsætte arbejdsgrupper, f.eks. et legepladsudvalg der kan udarbejde forslag med budget som bestyrelsen kan tage med til budgetmødet til august 2023. Man er også meget velkommen til at komme i træffetiden til bestyrelsesmøderne med ønsker/forslag til ovenstående.

3. Julepyntning

Bestyrelsen pynter afdelingen lørdag den 26. nov.

4. Dato for bestyrelsesmøder 2023

22. februar
19. april
14. juni
16. august
18. oktober
13. december

5. Til/fra drift/administration

Når der er blevet slået græs ligger der meget græsaffald på fliserne, der er både meget lidt kønt, og desuden bliver det glat og smattet at gå i. Margit har informeret Torben Brandi.

Der er problemer med skidt i og ved vaskemaskinerne, det har været et problem over længere tid. Vi opfordrer til at man indberetter til driften hvis man oplever at der er noget der ikke er som det skal være. Hvis det ikke bliver indberettet, bliver der ikke gjort noget, det er derfor vigtigt at man er opmærksom. Skriv en mail til "driftscentret@ojba.dk" eller ring på tlf. 87447593.

Vi mødes med Rino mandag den 17. oktober kl. 16:00 for gennemgang af beskæring af træer.

Vinduesvaskeren kommer igen til december, der hænges opslag i opgangene med dato.

6. Nyt fra formanden/repræsentantskabet

Bestyrelsen har været til informationsmøde med Lejerbo som fortsat skal administrerer Østjysk Bolig. Den 31. oktober er der repræsentantskabsmøde.

Bestyrelsen har fået ny kode til Webzonen

7. Til- og fraflytninger v./Margit

Indflytninger i perioden 2 stk.

Fraflytninger i perioden 3 stk.

8. Evt.

Intet.

Ref. Susanne J